

Herrn
Bürgermeister
Franz-Josef Weilinghoff
Bahnhofstr. 60
48619 Heek

Walter Niemeyer
Donnerberg 14
48619 Heek
Tel. 02568/2440
walter.niemeyer@arcor.de

Heek, 2.2.2020

Tagesordnung der nächsten Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 12.2.2020

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

für **den öffentlichen Teil** der Sitzung bitte ich Sie, den folgenden Tagesordnungspunkt zu berücksichtigen:

Eppingscher Hof

Begründung:

Das denkmalgeschützte Gebäude des Eppingschen Hofes wurde vor 30 Jahren zu einem Bürgerzentrum aus- und umgebaut. Die Räumlichkeiten des Eppingschen Hofes werden von vielen Vereinen und Verbänden aus Heek und Umgebung intensiv genutzt. Zahlreiche Veranstaltungen finden dort regelmäßig statt. Er ist ein beliebter Treffpunkt der örtlichen Vereine. Der Eppingsche Hof leistet mit seinem Raumangebot einen wichtigen Beitrag zur Lebensqualität der Bürger in Heek und Nienborg. Der Heimat- und Schützenverein Heek nutzt das Wohnhaus des Eppingschen Hofes als Heimathaus und dem Musikverein Heek steht im Dachgeschoss ein Probenraum zur Verfügung.

Ungeachtet der Tatsache, dass die Bausubstanz des Gebäudes aus dem Jahre 1857 stammt, kann jedoch festgestellt werden, dass das Gebäude und seine Ausstattung in die Jahre gekommen sind. So stellt insbesondere die mangelhafte Akustik auf der Tenne und in dem kleinen Gruppenraum ein Problem dar.

Im Haushaltsplan für das Jahr 2020 sind Auszahlungen für Einrichtungsgegenstände und die Küchenausstattung vorgesehen. Auch der Austausch der Heizungsanlage ist eingeplant.

Es bedarf hingegen einer Gesamtbetrachtung mit der Erstellung einer Planung, die neben energetischen, raumakustischen und technischen Maßnahmen auch zeitgemäße Nutzungsanforderungen berücksichtigt.

Beschlussvorschlag:

Der Bürgermeister wird beauftragt, unter Berücksichtigung eventueller Fördermöglichkeiten ein Konzept zur Sanierung und Modernisierung des Eppingschen Hofes zu erstellen. Die erforderlichen Mittel werden nach einer Kostenschätzung durch die Verwaltung in den Haushaltsplan 2021 aufgenommen. Die Planungskosten werden in den Haushalts 2020 eingestellt.

Mit freundlichen Grüßen

Walter Niemeyer